



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA
Stanje na dan: 10.05.2021. 23:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 337609, KURILOVEC NOVI

Broj ZK uložka: 134

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 25 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1144/1	ULICA SLAVKA KOLARA ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 101 DVORIŠTE			1880 744 1136	
		UKUPNO:			1880	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem Zapisnika br. Z-5751/2019/134 upisuje se: Temeljem odredbe članka 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19) zabilježuje se da je za: ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA ULICA 101 sa 744 m2 sagr. na čkbr. 1144/1 u A priloženo: 1. Uporabna dozvola, Grada Velika Gorica, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Klasa: UP/I-361-05/10-001/8, Urbroj:238-33-09/0042-2010-19 od 26.10.2010.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) Posebni dio- garažno parkirno mjesto oznake GPM 7, u podrumu -1, površine 12,50 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu podruma -1 smeđom bojom SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, SLAVKA KOLARA 101, 10410 VELIKA GORICA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 25 (25/10000)		

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-5751/2019/134 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsnoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:</p>	11.400.000,00 CHF	
1.2	<p>Temeljem zapisnika broj Z-5751/2019/134 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 11.09.2017.g. pod brojem Z-7888/2017</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRODAJI I PRIJENOSU TRAŽBINE 25.05.2017, PISANA POTVRDA I TABULARNA ISPRAVA 03.07.2017, UGOVOR O NAPLATNOM USTUPU POTRAŽIVANJA I PRIJENOSU SREDSTVA OSIGURANJA 25.05.2017, POTVRDA O ISPLATI I TABULARNA ISPRAVA 28.08.2017, UGOVOR O NAPLATNOM USTUPU POTRAŽIVANJA I PRIJENOSU SREDSTVA OSIGURANJA 30.08.2017, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD Z-890/13 18.01.2013, pod Z-2150/08.</p> <p>KURSAN PROMET D.O.O., OIB: 48806016288, TRG IVANA KUKULJEVIĆA 3, ZAGREB 10000</p>		
2. Na suvlasnički dio: 25 (25/10000)			
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-5751/2019/134 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 10.05.2016.g. pod brojem Z-4472/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju od 5. veljače 2016. broj Ovr-36/16., Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalne službe u Vrbovcu pohranjenog u zbirci isprava pod Z-1494/16, ovosudnog rješenja od 18. rujna 2017., radi 136.300,36 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po propisanoj stopi, tekuće na svako navedeno pojedinačno dugovanje, kao i da mu nadoknadi trošak ovršnog postupka u iznosu 2.228,50 kn sa zakonskim zateznim kamatama po propisanoj stopi koje teku od 30. lipnja 2015. do isplate, kao i trošak postupka osiguranja zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, koje teku od dana donošenja rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-36/16.-4 od 5. veljače 2016. do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, za korist:</p> <p>GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO VELIKA GORICA D.O.O., OIB: 15860024937, GAJEVA ULICA 25, VELIKA GORICA 10410</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.05.2021.

Ispravan postupak za novoosnovanu zemljišnu knjigu za katastarsku općinu KURILOVEC NOVI - Zona 3 počinje teći danom objave oglasa na e-Oglasnoj ploči i traje mjesec dana od dana objave, odnosno do 7. lipnja 2021. godine. Stoga se ovaj upis ne smatra istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njegovu istinitost ili potpunost (čl. 195. Zakona o zemljišnim knjigama).